ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟ ΚΟΜΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
31 Δεκεμβρίου 2025

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟ ΚΟΜΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
31 Δεκεμβρίου 2025

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	ΣΕΛΙΔΑ
Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι	1
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	2 - 4
Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	5
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	7
Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	8
Κατάσταση ταμειακών ροών	9
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	10 - 22

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟ ΚΟΜΜΑ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο:	Νικόλας Παπαδόπουλος Λοίζος Λοίζου
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:	Α.Τεμβριώτης και Σία Λ.Ε. Λτδ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ - ΕΛΕΓΚΤΕΣ Λεωφόρος Διγενή Ακρίτα 51 1070 Λευκωσία Τ.Θ. 27115 1642 Λευκωσία
Εγγεγραμμένη διεύθυνση:	Γρίβα Διγενή 50 Λευκωσία 1080 Κύπρος
Τραπεζίτες:	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ
Αριθμός εγγραφής:	Κ5

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

Προς τα Μέλη του Δημοκρατικού Κόμματος

Έκθεση επί του Ελέγχου των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις του Δημοκρατικού Κόμματος (το 'Κόμμα'), όπως παρουσιάζονται στις σελίδες 5 μέχρι 22 και αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης του Κόμματος στις 31 Δεκεμβρίου 2025, και της χρηματοοικονομικής του επίδοσης και των ταμειακών ροών του για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του Καταστατικού του Κόμματος και του περί Πολιτικών Κομμάτων Νόμου του 2012.

Βάση Γνώμης

Ο έλεγχός μας έχει διενεργηθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα, περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο 'Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων' της έκθεσής μας. Είμαστε ανεξάρτητοι από το Κόμμα σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (συμπεριλαμβανομένων των Διεθνών Προτύπων Ανεξαρτησίας), που εκδίδεται από το Συμβούλιο Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (Κώδικας ΣΔΠΔΕΛ) και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε επίσης συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΣΔΠΔΕΛ. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του Καταστατικού του Κόμματος, του περί Πολιτικών Κομμάτων Νόμου του 2012, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας του Κόμματος να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα του Κόμματος και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει το Κόμμα ή να διακόψει τη δραστηριότητά του, ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς του Κόμματος.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη του Δημοκρατικού Κόμματος

Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή, η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση, αλλά όχι εγγύηση, ότι ο έλεγχος όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν, είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενόταν, ότι θα επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λήφθηκαν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως μέρος ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Αναγνωρίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις οικονομικές καταστάσεις που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, λόγω του ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που είναι σχετικές με τον έλεγχο, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Κόμματος.

- Αξιολογούμε την καταλληλόλητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.

- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του Κόμματος να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε, ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων, ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα το Κόμμα να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, δομή και περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις αντικατοπτρίζουν τις συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο θέματα σχετικά με το προβλεπόμενο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη του Κόμματος ως σώμα και μόνο και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη του Δημοκρατικού Κόμματος

Αργύρης Τεμβριώτης
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της
Α.Τεμβριώτης και Σία Λ.Ε. Λτδ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ - ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Λευκωσία, 27 Οκτωβρίου 2026

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟ ΚΟΜΜΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
31 Δεκεμβρίου 2025

	2025	2024
	€	€
ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ		
Κυβερνητικές χορηγίες	**889.608**	889.608
Έσοδα από εκλογές	**3.100**	33.432
Έσοδα από εκδηλώσεις	**278.535**	39.725
Έσοδα από ενοίκια καφετέριας	**7.400**	6.600
Τόκοι εισπρακτέοι	**75**	-
Έσοδα από συνδρομές	**5.070**	760
Έσοδα από λαχνούς	**1.600**	22.280
Άλλα έσοδα	**45.432**	32.045
Εκπτώσεις εισπρακτέες	**8.090**	-
Έσοδα από δωρεές και εισφορές	**316.177**	471.990
Σύνολο εσόδων	**1.555.087**	1.496.440
ΕΞΟΔΑ		
Μισθοί προσωπικού	**533.502**	530.326
Πληρωμές κατά την αφυπηρέτηση	**-**	3.000
Κοινωνικές ασφαλίσεις	**68.339**	68.194
Ταμείο κοινωνικής συνοχής	**10.670**	10.607
Έξοδα κοινόχρηστων χώρων	**510**	616
Διαφημίσεις	**13.875**	19.400
Δημοτικοί φόροι	**2.987**	1.108
Φόρος ακίνητης ιδιοκτησίας	**1.053**	794
Ηλεκτρισμός	**22.087**	24.900
Καθαριότητα και υδατοπρομήθεια	**5.108**	5.908
Ασφάλιστρα	**5.321**	5.290
Επιδιορθώσεις και ανακαινίσεις	**30.433**	29.379
Διάφορα έξοδα	**600**	30
Τηλεφωνικά και ταχυδρομικά	**13.209**	14.197
Γραφική ύλη και εκτυπωτικά	**7.329**	7.076
Εισφορές και δώρα	**39.773**	37.232
Εφημερίδες και συνδρομές	**1.257**	3.255
Οικονομική ενίσχυση τοπικών επιτροπών	**22.463**	16.053
Διαγραφή στοιχείων πάγιου ενεργητικού	**3.560**	-
Αμοιβή ελεγκτών	**3.570**	3.570
Δικηγορικά έξοδα	**1.780**	6.555
Άλλα επαγγελματικά δικαιώματα	**267.545**	244.654
Πρόστιμα	**2.986**	7.059
Έξοδα ταξιδιών εξωτερικού	**1.548**	955
Οδοιπορικά εσωτερικού και έξοδα διαμονής	**4.025**	3.355
Φιλοξενία	**5.105**	7.077
Έξοδα οχημάτων	**45.539**	46.125
Λουλούδια και στεφάνια	**17.741**	16.072
Έξοδα εκδηλώσεων και δραστηριοτήτων	**188.908**	85.395
Τόκοι επί χρηματοδοτικών υποχρεώσεων	**7.106**	3.206
Έξοδα και τόκοι τραπεζών	**3.592**	4.957
Έξοδα εκλογών - Ευρωεκλογές και δημοτικές	**200**	338.758
Έξοδα συνεδρίων και διασκέψεων	**19.733**	1.062
Απόσβεση περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	**45.427**	22.421
Αποσβέσεις	**42.810**	42.303
Σύνολο εξόδων	**1.439.691**	1.610.889

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟ ΚΟΜΜΑ

	2025	2024
	€	€
Πλεόνασμα/(έλλειμμα) για το έτος	**115.396**	(114.449)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟ ΚΟΜΜΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
31 Δεκεμβρίου 2025

	Σημ.	**2025** **€**	2024 €
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	10	**382.450**	397.889
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	11	**60.181**	67.265
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**442.631**	465.154
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Εισπρακτέα ποσά	12	**142.094**	121.135
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	13	**309.660**	319.604
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**451.754**	440.739
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		**894.385**	905.893
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Συσσωρευμένο πλεόνασμα		**234.855**	119.459
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**234.855**	119.459
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	15	**41.696**	47.496
Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων		**41.696**	47.496
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	16	**328.700**	468.312
Δανεισμός	14	**245.770**	248.239
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	15	**43.364**	22.387
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		**617.834**	738.938
Σύνολο υποχρεώσεων		**659.530**	786.434
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**894.385**	905.893

Στις 27 Οκτωβρίου 2026 το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

.....
Νικόλας Παπαδόπουλος

.....
Λοΐζος Λοΐζου

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟ ΚΟΜΜΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ
31 Δεκεμβρίου 2025

	Συσσωρευ-μένο πλεόνασμα €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	**233.908**	**233.908**
Συνολικά έσοδα		
Καθαρό έλλειμμα για το έτος	(114.449)	(114.449)
Συνολικά Έσοδα για το έτος	(114.449)	(114.449)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024/ 1 Ιανουαρίου 2025	**119.459**	**119.459**
Συνολικά έσοδα		
Καθαρό πλεόνασμα για το έτος	115.396	115.396
Συνολικά Έσοδα για το έτος	115.396	115.396
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**234.855**	**234.855**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΟ ΚΟΜΜΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
31 Δεκεμβρίου 2025

	Σημ.	**2025** **€**	2024 €
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Πλεόνασμα/(έλλειμμα) για το έτος		**115.396**	(114.449)
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	10	**42.810**	42.303
Απόσβεση περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	11	**45.427**	22.421
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		**-**	(5.000)
Χρέωση για απομείωση στην αξία των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	10	**3.560**	-
		207.193	(54.725)
Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:			
(Αύξηση)/μείωση στα εισπρακτέα ποσά		**(20.959)**	8.933
(Μείωση)/αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		**(139.612)**	182.290
Μετρητά που προήλθαν από εργασίες		**46.622**	136.498
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	10	**(30.931)**	(131.730)
Είσπραξη από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	10	**-**	5.000
Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες		**(30.931)**	(126.730)
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Αποπληρωμές υποχρεώσεων από μισθώσεις		**(23.166)**	(21.526)
Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(23.166)**	(21.526)
Καθαρή μείωση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		**(7.475)**	(11.758)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		**71.365**	83.123
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	**13**	**63.890**	71.365

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
31 Δεκεμβρίου 2025

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Χώρα σύστασης

Δημοκρατικό Κόμμα (το 'Κόμμα') συστάθηκε στην Κύπρο στις 28/5/2013 δυνάμει των περί Πολιτικών Κομμάτων Νόμου του 2012. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην Γρίβα Διγενή 50, Λευκωσία, 1080, Κύπρος.

2. Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ Λογιστικά Πρότυπα, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. Επίσης σύμφωνα με τον περί Πολιτικών Κομμάτων Νόμου.

3. Υιοθέτηση καινούργιων ή αναθεωρημένων προτύπων και διερμηνειών

Κατά το τρέχον έτος, το Κόμμα υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα ΔΠΧΑ Λογιστικά Πρότυπα τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2025. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές του Κόμματος.

4. Ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής

Οι ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

Η Διεύθυνση επιδιώκει να μη μειώσει την κατανοητότητα αυτών των οικονομικών καταστάσεων αποκρύπτοντας ουσιώδεις πληροφορίες με επουσιώδεις πληροφορίες. Ως εκ τούτου, μόνο ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής γνωστοποιούνται, κατά περίπτωση, στις σχετικές σημειώσεις γνωστοποιήσεων.

Τα έσοδα του Κόμματος αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Εισόδημα από συνδρομές, χορηγίες, εισφορές και από άλλες δραστηριότητες**

  Το εισόδημα από συνδρομές, χορηγίες, εισφορές και από άλλες δραστητιότητες, αναγνωρίζεται όταν εισπραχθεί από το Κόμμα.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης του. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

	%
Κτίρια	5
Οχήματα	15
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	10

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη χρήση αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Όπου η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

4. Ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής (συνέχεια)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στα αποτελέσματα στην περίοδο που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Κόμμα μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

Ένα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος της σύμβασης, το Κόμμα εκτιμά εάν η σύμβαση είναι, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μία σύμβαση είναι, ή εμπεριέχει, μία μίσθωση όταν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για μια χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος. Για να εκτιμήσει εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου, το Κόμμα εκτιμά εάν:

- η σύμβαση συγκαταλέγει τη χρήση ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου - συνήθως το αναγνωριζόμενο περιουσιακό στοιχείο προσδιορίζεται ρητά ή μέσω έμμεσου προσδιορισμού και πρέπει να είναι φυσικά διακριτό ή να αντιπροσωπεύει ουσιαστικά όλη την ικανότητα ενός φυσικά διακριτού περιουσιακού στοιχείου. Εάν ο προμηθευτής διατηρεί το ουσιαστικό δικαίωμα υποκατάστασης του περιουσιακού στοιχείου, τότε το περιουσιακό στοιχείο δεν προσδιορίζεται.
- το Κόμμα έχει το δικαίωμα να αποκτήσει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου καθ' όλη την περίοδο χρήσης, και
- το Κόμμα έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Το Κόμμα έχει αυτό το δικαίωμα όταν έχει τα δικαιώματα λήψης αποφάσεων που είναι πιο σημαντικά για την αλλαγή του τρόπου και του σκοπού χρήσης του περιουσιακού στοιχείου. Σε σπάνιες περιπτώσεις όπου η απόφαση για το πώς και για ποιο σκοπό χρησιμοποιείται το περιουσιακό στοιχείο είναι προκαθορισμένη, το Κόμμα έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου εάν:
  - το Κόμμα έχει το δικαίωμα εκμετάλλευσης του περιουσιακού στοιχείου, ή
  - το Κόμμα σχεδίασε το περιουσιακό στοιχείο με τρόπο που προκαθορίζεται για ποιο σκοπό θα χρησιμοποιηθεί.

Κατά την έναρξη ή την επανεξέταση μιας σύμβασης που περιέχει στοιχείο μίσθωσης, το Κόμμα κατανέμει το αντάλλαγμα του συμβολαίου σε κάθε μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο με βάση τις σχετικές αυτοτελείς τιμές. Ωστόσο, για τις μισθώσεις γης και κτιρίων στις οποίες είναι μισθωτής, το Κόμμα έχει επιλέξει να μη διαχωρίζει τα μη μισθωμένα στοιχεία και να αντιμετωπίζει λογιστικά τα στοιχεία μίσθωσης και μη μίσθωσης ως ενιαίο μισθωτικό στοιχείο.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Ταξινόμηση

Το Κόμμα ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις πιο κάτω κατηγορίες επιμέτρησης:

- Αυτά που επιμετρούνται μετέπειτα σε εύλογη αξία (είτε μέσω των Λοιπών Συνολικών Εσόδων ή μέσω των αποτελεσμάτων), και
- Αυτά που επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος.

4. Ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Ταξινόμηση (συνέχεια)

Η ταξινόμηση και η μετέπειτα επιμέτρηση των χρεωστικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων εξαρτάται από (i) το επιχειρηματικό μοντέλο του Κόμματος για τη διαχείριση του σχετικού χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και (ii) τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Κατά την αρχική αναγνώριση το Κόμμα μπορεί να προσδιορίσει αμετάκλητα ένα χρεωστικό χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που κατά τα άλλα πληροί τις απαιτήσεις για αποτίμηση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των Λοιπών Συνολικών Εσόδων ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εάν αυτό απαλείφει ή μειώνει σημαντικά μια λογιστική αντιστοιχία που διαφορετικά θα προέκυπτε.

Για επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία, η ταξινόμηση θα εξαρτηθεί από το κατά πόσο το Κόμμα προσδιόρισε αμετάκλητα κατά την αρχική αναγνώριση για να λογιστεί η μετοχική επένδυση σε εύλογη αξία μέσω των Λοιπών Συνολικών Εσόδων. Ο προσδιορισμός αυτός γίνεται ανά επένδυση.

Όλα τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Για τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται σε εύλογη αξία, τα κέρδη και ζημιές θα αναγνωριστούν είτε στα αποτελέσματα ή στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα. Για επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που δεν διακρατούνται για εμπορία, αυτό θα εξαρτηθεί στο κατά πόσο το Κόμμα έκανε μια αμετάκλητη επιλογή κατά την αρχική αναγνώριση για να λογιστεί η μετοχική επένδυση σε εύλογη αξία μέσω των Λοιπών Συνολικών Εσόδων.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία- Αναγνώριση και Παύση Αναγνώρισης

Όλες οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν παράδοση εντός του χρονικού πλαισίου που ορίζεται από τον κανονισμό ή από τη σύμβαση αγοράς ('αγορές και πωλήσεις με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης') αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Κόμμα δεσμεύεται να παραδώσει ένα χρηματοοικονομικό μέσο. Όλες οι αγορές και πωλήσεις αναγνωρίζονται όταν το Κόμμα καταστεί μέρος στις συμβατικές διατάξεις του μέσου.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν λήξει ή έχουν μεταφερθεί και το Κόμμα έχει μεταφέρει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Επαναταξινόμηση

Τα χρηματοοικονομικά μέσα επαναταξινομούνται μόνο όταν το Κόμμα τροποποιεί το επιχειρηματικό μοντέλο για τη διαχείριση αυτών των περιουσιακών στοιχείων . Η επαναταξινόμηση έχει μελλοντική επίδραση και ξεκινά από την πρώτη περίοδο αναφοράς ακολούθως της αλλαγής.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Διαγραφή

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται, πλήρως ή εν μέρει, όταν το Κόμμα έχει εξαντλήσει όλες τις πρακτικές μεθόδους ανάκτησης και έχει αποφασίσει ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Η διαγραφή αντιπροσωπεύει ένα γεγονός διαγραφής. Το Κόμμα μπορεί να διαγράψει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εξακολουθούν να υπόκεινται σε δραστηριότητες επιβολής όταν το Κόμμα επιδιώκει την ανάκτηση συμβατικών οφειλών, ωστόσο δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης.

4. Ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Τροποποίηση

Το Κόμμα μερικές φορές επαναδιαπραγματεύεται ή τροποποιεί τις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Το Κόμμα αξιολογεί κατά πόσο η τροποποίηση των συμβατικών ταμειακών ροών είναι σημαντική, λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων τους ακόλουθους παράγοντες: οποιουσδήποτε νέους συμβατικούς όρους που επηρεάζουν σημαντικά το προφίλ κινδύνου του περιουσιακού στοιχείου (πχ μερίδιο κέρδους ή απόδοση με βάση το μετοχικό κεφάλαιο), σημαντική αλλαγή στο επιτόκιο, αλλαγή νομίσματος, νέα εξασφάλιση ή πιστωτική ενίσχυση που επηρεάζει σημαντικά τον πιστωτικό κίνδυνο που συνδέεται με το περιουσιακό στοιχείο ή σημαντική παράταση δανείου όταν ο οφειλέτης δεν έχει οικονομικές δυσκολίες.

Εάν οι τροποποιημένοι όροι διαφέρουν σημαντικά, τα δικαιώματα από τις ταμειακές ροές από το αρχικό περιουσιακό στοιχείο λήγουν και το Κόμμα διαγράφει το αρχικό χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και αναγνωρίζει ένα νέο περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία. Η ημερομηνία επαναδιαπραγμάτευσης θεωρείται ως η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης για σκοπούς υπολογισμού μεταγενέστερης απομείωσης, συμπεριλαμβανομένου του προσδιορισμού κατά πόσο έχει συμβεί ένα ΣΑΠΚ. Το Κόμμα επίσης αξιολογεί κατά πόσο ένα νέο δάνειο ή χρεόγραφο πληροί το κριτήριο ΣΑΠΚ. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του αρχικού περιουσιακού στοιχείου που διαγράφηκε και της εύλογης αξίας του νέου σημαντικά τροποποιημένου περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, εκτός εάν η ουσία της τροποποίησης αποδίδεται σε κεφαλαιουχικές συναλλαγές με τους μετόχους.

Σε μια κατάσταση όπου η επαναδιαπραγμάτευση οφειλόταν σε οικονομικές δυσκολίες του αντισυμβαλλομένου και σε αδυναμία εκτέλεσης των αρχικά συμφωνημένων πληρωμών, το Κόμμα συγκρίνει τις αρχικές και αναθεωρημένες αναμενόμενες ταμειακές ροές για να αξιολογήσει κατά πόσο οι κίνδυνοι και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου έχουν διαφοροποιηθεί σημαντικά ως αποτέλεσμα της συμβατικής τροποποίησης. Εάν οι κίνδυνοι και τα οφέλη δεν αλλάξουν, το τροποποιημένο περιουσιακό στοιχείο δεν διαφέρει ουσιαστικά από το αρχικό περιουσιακό στοιχείο και η τροποποίηση δεν οδηγεί σε διαγραφή. Το Κόμμα υπολογίζει εκ νέου την ακαθάριστη λογιστική αξία προεξοφλώντας τις τροποποιημένες συμβατικές ταμειακές ροές με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο και αναγνωρίζει το κέρδος ή ζημιά τροποποίησης στα αποτελέσματα.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις στην τράπεζα και τραπεζικά παρατραβήγματα. Στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος επειδή: (i) κατέχονται για είσπραξη συμβατικών ταμιακών ροών και οι ταμειακές αυτές ροές αντιπροσωπεύουν ΑΠΚΤ, και (ii) δεν ταξινομούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις- κατηγορίες αποτίμησης

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία και ταξινομούνται μετέπειτα στην κατηγορία αποσβεσμένου κόστους, εκτός από (i) χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων : αυτή η ταξινόμηση ισχύει για παράγωγα, χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που διακρατούνται για εμπορεία (π.χ. βραχυπρόθεσμες θέσεις σε τίτλους) , ενδεχόμενες αντιπαροχές που αναγνωρίζονται από ένα αγοραστή σε μια συνένωση επιχειρήσεων και άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που καθορίζονται ως τέτοιες κατά την αρχική αναγνώριση και (ii) χρηματοοικονομικές συμβάσεις εγγύησης και δανειακές δεσμεύσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις παύουν να αναγνωρίζονται όταν η υποχρέωση έχει απαλλαχτεί ή ακυρωθεί ή λήξει.

Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

4. Ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις - τροποποιήσεις

Μια ανταλλαγή μεταξύ του Κόμματος και των αρχικών δανειστών των χρεωστικών μέσων με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, καθώς επίσης και ουσιώδεις τροποποιήσεις των όρων και των συνθηκών των υφιστάμενων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, λογίζονται ως τερματισμός της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση μιας νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Οι όροι θεωρούνται ουσιαστικά διαφορετικοί, αν η προεξοφλημένη παρούσα αξία των ταμειακών ροών, βάσει των νέων όρων, συμπεριλαμβανομένων τυχόν τελών που καταβλήθηκαν μετά την αφαίρεση τυχόν αμοιβών που εισπράχθηκαν προεξοφλημένη με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο, είναι τουλάχιστον 10% διαφορετική από την προεξοφλημένη παρούσα αξία των ταμειακών ροών που απομένουν από την αρχική χρηματοοικονομική υποχρέωση. (Επιπρόσθετα, άλλοι παράγοντες όπως το νόμισμα στο οποίο είναι εκφρασμένο το μέσο, μεταβολές του τύπου του επιτοκίου, νέα χαρακτηριστικά μετατροπής που επισυνάπτονται στο μέσο και αλλαγή στις συμφωνίες δανείου λαμβάνονται επίσης υπόψη.)

Εάν μια ανταλλαγή των χρεωστικών μέσων ή τροποποίηση των όρων λογίζεται ως εξόφληση, οποιοδήποτε κόστος ή αμοιβή αναγνωρίζεται ως μέρος του κέρδους ή της ζημιάς από την εξόφληση. Αν η ανταλλαγή ή η τροποποίηση δεν λογίζεται ως εξόφληση, οποιοδήποτε κόστος ή αμοιβή προκύψει αναπροσαρμόζει τη λογιστική αξία της υποχρέωσης και αποσβένεται καθ' όλη την υπόλοιπη διάρκεια της τροποποιημένης υποχρέωσης.

Οι τροποποιήσεις των υποχρεώσεων που δεν έχουν ως αποτέλεσμα την εξόφληση λογιστικοποιούνται ως μεταβολή της εκτίμησης χρησιμοποιώντας τη συσσωρευτική μέθοδο κάλυψης, με οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά να αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, εκτός εάν η οικονομική ουσία της διαφοράς στις λογιστικές αξίες αποδίδεται σε κεφαλαιουχικές διαφορές με τους ιδιοκτήτες και αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Τα κόστη δανεισμού αποτελούν τόκο και άλλα έξοδα με τα οποία επιβαρύνεται το Κόμμα σε σχέση με το δανεισμό κεφαλαίων, περιλαμβανομένου τόκου δανεισμού, απόσβεση εκπτώσεων ή επιμίσθιου που σχετίζονται με δανεισμό, απόσβεση επιπλέον κόστους που σχετίζεται με τη διευθέτηση δανεισμού, χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων και συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από δανεισμό σε ξένο νόμισμα σε περίπτωση που θεωρούνται ως μια προσαρμογή στους χρεωστικούς τόκους.

Τα κόστη δανεισμού που σχετίζονται άμεσα με την αγορά, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακού στοιχείου που πληροί τα κριτήρια, που είναι ένα περιουσιακό στοιχείο που υποχρεωτικά καταλαμβάνει σημαντικό χρονικό διάστημα για να ετοιμαστεί για την προτιθέμενη χρήση ή πώληση του, κεφαλαιοποιούνται ως μέρος του κόστους του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου, όταν είναι πιθανόν ότι θα επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Κόμμα και τα κόστα μπορούν να υπολογιστούν αξιόπιστα.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει επί του παρόντος νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και υπάρχει η πρόθεση είτε διακανονισμού του καθαρού υπολοίπου, είτε είσπραξης του ποσού της απαίτησης με ταυτόχρονη εξόφληση της υποχρέωσης. Αυτό δεν συμβαίνει κατά κανόνα με κύριες συμφωνίες συμψηφισμού, και τα σχετικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις παρουσιάζονται συνολικά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

4. Ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής (συνέχεια)

Προπληρωμές

Οι προπληρωμές αποτιμώνται σε κόστος μείον προβλέψεις για απομείωση. Μια προπληρωμή ταξινομείται ως μακροπρόθεσμη όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες που σχετίζονται με την προπληρωμή αναμένεται να αποκτηθούν μετά από ένα έτος ή όταν η προπληρωμή σχετίζεται με ένα περιουσιακό στοιχείο το οποίο θα χαρακτηρισθεί ως μακροπρόθεσμο κατά την αρχική αναγνώριση. Οι προπληρωμές για την απόκτηση περιουσιακών στοιχείων μεταφέρονται στη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μόλις το Κόμμα αποκτήσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου και είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο θα εισρεύσουν στο Κόμμα. Οι λοιπές προπληρωμές αποσβένονται στα αποτελέσματα όταν εισπράττονται τα αγαθά ή οι υπηρεσίες που αφορούν τις προπληρωμές. Εάν υπάρχει ένδειξη ότι δεν θα ληφθούν τα περιουσιακά στοιχεία, τα αγαθά ή οι υπηρεσίες που σχετίζονται με προπληρωμή, η λογιστική αξία της προπληρωμής καταγράφεται αναλόγως και μια αντίστοιχη ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

5. Νέες λογιστικές ανακοινώσεις

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότυπα και Διερμηνείες που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Μερικά από αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και άλλα ακόμη. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Κόμματος.

6. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών του Κόμματος. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης του Κόμματος σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και παραδοχές

Το Κόμμα κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανό να προκαλέσουν ουσιώδεις αναπροσαρμογές στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω.

- **Μισθώσεις**

  Το Κόμμα έχει ένα εκτελεστέο δικαίωμα παράτασης της μίσθωσης [παρέχετε περαιτέρω πληροφορίες όπως τίμημα κλπ.]. Το Κόμμα έχει αξιολογήσει εάν το δικαίωμα παράτασης είναι μάλλον βέβαιο να ασκηθεί λαμβάνοντας υπόψιν [αναφέρετε κριτήρια και παράμετροι που έχουν ληφθεί υπόψιν] και κατέληξε ότι το δικαίωμα παράτασης δεν είναι μάλλον βέβαιο να ασκηθεί.

6. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης (συνέχεια)

- **Ποσό πληρωτέο με εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας**

  Το Κόμμα αρχικά υπολογίζει και αναγνωρίζει τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν στο πλαίσιο εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας ως μέρος της υποχρέωσης μίσθωσης. Τυπικά, η αναμενόμενη υπολειμματική αξία κατά την έναρξη της μίσθωσης είναι ίση ή μεγαλύτερη από το εγγυημένο ποσό και συνεπώς το Κόμμα δεν αναμένει να πληρώσει οτιδήποτε βάσει των εγγυήσεων.

  Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς, οι αναμενόμενες υπολειμματικές αξίες επανεξετάζονται για να αντικατοπτρίζουν τις πραγματικές υπολειμματικές αξίες που επιτεύχθηκαν σε συγκρίσιμα περιουσιακά στοιχεία και τις προσδοκίες σχετικά με τις μελλοντικές τιμές.

- **Υπολογισμός της πρόβλεψης ζημιάς**

  Κατά την επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το Κόμμα λαμβάνει υπόψιν του λογική και βάσιμη πληροφόρηση που αφορά το μέλλον, η οποία βασίζεται σε παραδοχές για τη μελλοντική κίνηση διαφόρων οικονομικών παραγόντων και την αλληλοεπίδραση αυτών.

  Η ζημιά σε περίπτωση αθέτησης είναι μία εκτίμηση της ζημιάς που θα προκύψει σε περίπτωση αθέτησης και βασίζεται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και αυτών που αναμένεται να εισπραχθούν, λαμβάνοντας υπόψιν τυχόν ταμειακές ροές από εξασφαλίσεις και συμβατικές ενισχύσεις που αποτελούν μέρος των συμβατικών όρων και δεν αναγνωρίζονται χωριστά.

  Η πιθανότητα αθέτησης είναι βασικός παράγοντας στην επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η πιθανότητα αθέτησης είναι μία εκτίμηση της πιθανότητας αθέτησης για μία δεδομένη περίοδο και ο υπολογισμός της περιλαμβάνει ιστορική πληροφόρηση, εκτιμήσεις και εκτιμήσεις των μελλοντικών συνθηκών.

Σημαντικές εκτιμήσεις στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών του Κόμματος

- **Απομείωση αξίας των δανείων εισπρακτέων**

  Το Κόμμα αξιολογεί περιοδικά τη δυνατότητα ανάκτησης των δανείων εισπρακτέων όποτε υπάρχουν δείκτες απομείωσης. Οι δείκτες απομείωσης αξίας περιλαμβάνουν παράγοντες, όπως μείωση των εσόδων, των κερδών ή των ταμειακών ροών ή δυσμενείς μεταβολές στην οικονομική ή πολιτική σταθερότητα μιας συγκεκριμένης χώρας του δανειολήπτη, που μπορεί να δείχνουν ότι η λογιστική αξία του δανείου μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Αν τα γεγονότα και οι συνθήκες δείχνουν ότι η αξία των δανείων εισπρακτέων μπορεί να έχει απομειωθεί, οι αναγνωρίσιμες μελλοντικές ταμειακές ροές που συνδέονται με τα εν λόγω δάνεια συγκρίνονται με τις λογιστικές αξίες τους για να καθορίσουν εάν η υποτίμηση στην εύλογη αξία τους είναι απαραίτητη.

- **Απομείωση μη-χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

  Ο έλεγχος για απομείωση διεξάγεται με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των μη-χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο. Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, το Κόμμα εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

- **Ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων**

  Το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων σε κάθε περίοδο αναφοράς και τα αναθεωρεί, εάν είναι απαραίτητο, έτσι ώστε οι ωφέλιμες ζωές να αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των περιουσιακών στοιχείων στο Κόμμα. Ωστόσο, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν λόγω της τεχνολογικής απαξίωσης, της κακής χρήσης και άλλων παραγόντων που δεν είναι εύκολα προβλέψιμα.

7. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

	2025	2024
	€	€
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	**-**	5.000
Διάφορα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	**665.479**	601.832
	665.479	606.832

8. Έξοδα κατά είδος

	2025	2024
	€	€
Παροχές προσωπικού (Σημ. 9)	**612.511**	612.127
Αποσβέσεις	**95.343**	67.930
Αμοιβή ελεγκτών	**3.570**	3.570
Άλλα έξοδα	**728.267**	927.262
Σύνολο εξόδων	**1.439.691**	1.610.889

9. Παροχές προσωπικού

	2025	2024
	€	€
Μισθοί	**533.502**	533.326
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	**68.339**	68.194
Ταμείο κοινωνικής συνοχής	**10.670**	10.607
	612.511	612.127
Μέσος όρος αριθμού υπαλλήλων	**19**	19

Το Κόμμα εργοδότησε ακόμη 17 άτομα ως κοινοβουλευτικούς συνεργάτες. Το ολικό κόστος ανέρχεται σε €587.835 και αυτό καταβάλλεται εξ' ολοκλήρου απευθείας από την Βουλή των Αντιπροσώπων.

10. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Γη και κτίρια	Οχήματα	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	Σύνολο
	€	€	€	€
Κόστος				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	948.595	53.000	281.148	1.282.743
Προσθήκες	54.026	62.000	15.704	131.730
Πωλήσεις	-	(7.000)	-	(7.000)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024/ 1 Ιανουαρίου 2025	**1.002.621**	**108.000**	**296.852**	**1.407.473**
Προσθήκες	1.450	8.000	21.481	30.931
Χρέωση για απομείωση στην αξία	(2.236)	-	(37.478)	(39.714)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**1.001.835**	**116.000**	**280.855**	**1.398.690**
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	711.912	53.000	209.369	974.281
Επιβάρυνση για το έτος	10.616	9.300	22.387	42.303
Επί πωλήσεων	-	(7.000)	-	(7.000)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024/ 1 Ιανουαρίου 2025	**722.528**	**55.300**	**231.756**	**1.009.584**
Επιβάρυνση για το έτος	10.577	10.500	21.733	42.810
Χρέωση για απομείωση στην αξία	(938)	-	(35.216)	(36.154)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**732.167**	**65.800**	**218.273**	**1.016.240**
Καθαρή λογιστική αξία				
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**269.668**	**50.200**	**62.582**	**382.450**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**280.093**	**52.700**	**65.096**	**397.889**

Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

	2025	2024
	€	€
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 7)	-	5.000

11. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

	Γη και κτίρια €
Κόστος	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	112.107
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024/ 1 Ιανουαρίου 2025	**112.107**
Προσθήκες	38.343
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**150.450**
Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	22.421
Επιβάρυνση για το έτος	22.421
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024/ 1 Ιανουαρίου 2025	**44.842**
Επιβάρυνση για το έτος	45.427
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**90.269**
Καθαρή λογιστική αξία	
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**60.181**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**67.265**

Ποσά αναγνωρισμένα στα αποτελέσματα:

	2025 **€**	2024 €
Απόσβεση περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	**(45.427)**	(22.421)

12. Εισπρακτέα ποσά

	2025 **€**	2024 €
Εισπρακτέα από συνδεδεμένους οργανισμούς (Σημ. 18.1)	**67.186**	61.478
Προκαταβολές και προπληρωμές	**15.908**	8.657
Δάνεια εισπρακτέα από υπαλλήλους	**59.000**	51.000
	142.094	121.135

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

13. Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο

	2025 **€**	2024 €
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	**309.660**	319.604
	309.660	319.604

13. Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο (συνέχεια)

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	2025	2024
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	**309.660**	319.604
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 14)	**(245.770)**	(248.239)
	63.890	71.365

14. Δανεισμός

	2025	2024
	€	€
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 13)	**245.770**	248.239

Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Με εγγύηση το τραπεζικό γραμμάτιο του Κόμματος.

15. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

	2025	2024
	€	€
Ανάλυση ληκτότητας:		
Έτος 1	**44.292**	24.732
Έτος 2	**44.292**	24.732
Έτος 3	**-**	24.732
	88.584	74.196
Μείον: μη δεδουλευμένοι τόκοι	**(3.524)**	(4.313)
	85.060	69.883
Αναλύονται σε:		
Μη βραχυπρόθεσμες	**41.696**	47.496
Βραχυπρόθεσμες	**43.364**	22.387
	85.060	69.883

Όλες οι υποχρεώσεις μισθώσεων είναι εκφρασμένες σε Ευρώ.

Η εύλογη αξία των υποχρεώσεων από μισθώσεις είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Οι υποχρεώσεις του Κόμματος από μισθώσεις είναι εξασφαλισμένες για τον εκμισθωτή από τίτλους κυριότητας στα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία.

16. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2025	2024
	€	€
Εμπορικοί πιστωτές	**117.202**	146.833
Κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλοι φόροι	**66.926**	90.913
Οφειλόμενα έξοδα	**79.866**	158.674
Ποσά πληρωτέα σε συγγενικά μέρη (Σημ. 18.2)	**64.706**	71.892
	328.700	468.312

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

17. Λειτουργικό περιβάλλον του Κόμματος

Στις 31 Δεκεμβρίου 2025, η Κύπρος θέσπισε σημαντικά μέτρα φορολογικής μεταρρύθμισης, με τις περισσότερες αλλαγές να ισχύουν από την 1η Ιανουαρίου 2026. Μεταξύ των πιο αξιοσημείωτων αλλαγών που αναμένεται να επηρεάσουν τις περισσότερες εταιρείες είναι, ενδεικτικά, η αύξηση του συντελεστή φόρου εισοδήματος νομικών προσώπων από 12,5% σε 15%, η παράταση της περιόδου μεταφοράς ζημιών από τον φόρο νομικών προσώπων από 5 σε 7 έτη, η κατάργηση των κανόνων διανομής θεωρούμενων μερισμάτων για τα εταιρικά κέρδη που αποκτήθηκαν μετά την 1η Ιανουαρίου 2026.

Παρόλο που τα τρέχοντα φορολογικά υπόλοιπα για τις περιόδους αναφοράς που λήγουν πριν από την 1η Ιανουαρίου 2026 δεν επηρεάζονται από τη φορολογική μεταρρύθμιση, ορισμένοι από τους νέους κανόνες που εισήχθησαν, σε ορισμένες περιπτώσεις, θα απαιτήσουν την επαναμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων με τον αναθεωρημένο συντελεστή εταιρικού φόρου ή/και θα οδηγήσουν στην αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών υπολοίπων που δεν είχαν αναγνωριστεί προηγουμένως, για περιόδους που λήγουν μετά την ημερομηνία έναρξης ισχύος της φορολογικής μεταρρύθμισης αλλά πριν από την 1η Ιανουαρίου 2026.

Στις 28 Φεβρουάριου 2026, η γεωπολιτική κατάσταση στη Μέση Ανατολή κλιμακώθηκε λόγω της ένοπλης σύγκρουσης. Η κατάσταση έχει δημιουργήσει αυξημένη αβεβαιότητα στις διεθνείς σχέσεις και στις χρηματοοικονομικές αγορές, με πιθανές επιπτώσεις στο παγκόσμιο εμπόριο, στην ενεργειακή επάρκεια και στη γενικότερη οικονομική σταθερότητα.

Παρόλο που η σύγκρουση λαμβάνει χώρα εκτός Κύπρου, ενδέχεται να έχει έμμεσες επιπτώσεις στην κυπριακή οικονομία, δεδομένου του ανοικτού χαρακτήρα της και της εξάρτησής της από το διεθνές εμπόριο, τον τουρισμό, τη ναυτιλία και τις χρηματοοικονομικές υπηρεσίες. Πιθανές συνέπειες περιλαμβάνουν μεταβλητότητα στις τιμές ενέργειας και εμπορευμάτων, διαταραχές στις παγκόσμιες αλυσίδες εφοδιασμού, διακυμάνσεις στις αγορές συναλλάγματος και κεφαλαίου, καθώς και αυξημένη αβεβαιότητα σε τομείς όπως ο τουρισμός και οι μεταφορές. Η έκταση και η διάρκεια των εν λόγω επιπτώσεων παραμένουν αβέβαιες και δεν μπορούν να εκτιμηθούν με εύλογη βεβαιότητα στο παρόν στάδιο.

18. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συνδεδεμένα μέρη:

18.1 Εισπρακτέα από συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 12)

	2025	2024
Όνομα	**€**	€
ΓΟΔΗΚ	**67.186**	61.478
	67.186	61.478

18. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

18.2 Ποσά πληρωτέα σε συγγενικά μέρη (Σημ. 16)

	2025	2024
Όνομα	**€**	€
ΝΕΔΗΚ	**61.519**	68.705
Νικόλας Παπαδόπουλος	**3.187**	3.187
	64.706	71.892

19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Το Κόμμα δεν είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2025.

20. Δεσμεύσεις

Το Κόμμα δεν είχε κεφαλαιουχικές ή άλλες δεσμεύσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2025.

21. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Στις 31 Δεκεμβρίου 2025, η Κύπρος θέσπισε σημαντικά μέτρα φορολογικής μεταρρύθμισης με στόχο την ενίσχυση της οικονομικής ανάπτυξης και τη βελτίωση της φορολογικής συμμόρφωσης, με την πλειονότητα των αλλαγών να τίθεται σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2026. Η φορολογική μεταρρύθμιση περιλαμβάνει τροποποιήσεις σε έξι φορολογικούς νόμους, και συγκεκριμένα στον περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμο, στον περί Έκτακτης Εισφοράς για την Άμυνα Νόμο, στον περί Φόρου Κεφαλαιουχικών Κερδών Νόμο, στον περί Βεβαιώσεως και Εισπράξεως Φόρων Νόμο, στον περί Εισπράξεως Φόρων Νόμο και στον περί Χαρτοσήμων Νόμο. Μεταξύ των αλλαγών περιλαμβάνεται και η αύξηση του συντελεστή εταιρικού φόρου από 12,5% σε 15%.

Όπως αναφέρεται στη σημείωση 17, η γεωπολιτική κατάσταση στη Μέση Ανατολή εντάθηκε στις 28 Φεβρουαρίου 2026 λόγω της ένοπλης σύγκρουσης. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, η σύγκρουση βρίσκεται σε εξέλιξη καθώς η στρατιωτική δράση συνεχίζεται.

Ανάλογα με τη διάρκεια της σύγκρουσης και τη συνεχιζόμενη αρνητική επίδραση στην οικονομική δραστηριότητα, το Κόμμα ενδέχεται να παρουσιάσει περαιτέρω αρνητικά αποτελέσματα και περιορισμένη ρευστότητα και να αναγνωρίσει πρόσθετες απομειώσεις στα περιουσιακά του στοιχεία το 2026 που σχετίζονται με νέες εξελίξεις που έγιναν μετά την περίοδο αναφοράς.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 2 μέχρι 4